

РЕШЕНИЕ

№ Л-369
от 14.11.2011 г.

ДЪРЖАВНАТА КОМИСИЯ ЗА ЕНЕРГИЙНО И ВОДНО РЕГУЛИРАНЕ

на закрито заседание на 14.11.2011 г., след преглед на приложените документи по преписка № 17/2011 г., образувана по заявление с вх. №Е-ЗЛР-Л-17/30.03.2011 г. на „Си Ен Джи Марица“ ООД за издаване на лицензия за дейността „разпределение на природен газ“ и лицензия за дейността „снабдяване с природен газ от краен снабдител“ за територията на община Чепеларе и събраните данни от проведеното на 08.11.2011г. открито заседание по преписката и доклад с вх. № Е-Дк- 544/28.10.2011 г., установи следното:

В Държавната комисия за енергийно и водно регулиране (Комисията) е образувана преписка №17/2011 г. по заявление с вх. № Е-ЗЛР-Л-17/30.03.2011 г. подадено от „Си Ен Джи Марица“ ООД, гр. София с искане за издаване на лицензия за дейността „разпределение на природен газ“ и за дейността „снабдяване с природен газ от краен снабдител“ за територията на община Чепеларе, преди изграждане на енергийния обект на основание чл. 39, ал. 1, т. 3 и т. 10 във връзка с чл. 39, ал. 3 от Закона за енергетиката (ЗЕ).

Съгласно чл. 39, ал. 3 от ЗЕ, когато за извършване на някоя от дейностите подлежащи на лицензиране по ЗЕ се издава лицензия, преди да е изграден енергийният обект за осъществяване на тази дейност, лицензията съдържа условията за изграждане на този обект и срок за започване на лицензионната дейност. Лицензия се издава на юридическо лице, регистрирано по Търговския закон, което отговаря на изискванията на чл. 40, ал. 1 от ЗЕ. В случай на издаване на лицензия преди да е изграден енергийният обект за осъществяване на тази дейност се изисква условията по чл. 40 ал. 1, т. 1 - 3 от ЗЕ да са налице към момента на започване на лицензионната дейност.

Процедурата за издаване на лицензия пред ДКЕВР е открита по писмено заявление на „Си Ен Джи Марица“ ООД, към което са приложени необходимите документи за издаване на лицензиите по Глава трета, Раздел втори от Наредбата за лицензиране на дейностите в енергетиката (НЛДЕ).

Заявлението отговаря на изискванията на чл. 19, ал. 2 от НЛДЕ. „Си Ен Джи Марица“ ООД е приложило към заявлението изискуемите документи по чл.19, ал. 4 от НЛДЕ, както следва:

Удостоверение с изх. №20110302142718/02.03.2011 г. издадено от Агенцията по вписванията, към Министерството на правосъдието, гр. София, с което „Си Ен Джи Марица“ ООД удостоверява, вписани обстоятелства и обявени актове в търговския регистър по партидата си към 02.03.2011 г. Заявителят е регистриран като дружество с ограничена отговорност със седалище и адрес на управление: гр. София, 1303, област София (столица); община Столична, район Възраждане, ж.к. ЗОНА Б-5, ул. „Българска моравя“ № 22, и е с ЕИК 175084796.

Предметът на дейност на „Си Ен Джи Марица“ ООД е: „Компресиране, пренос и продажба на природен газ, изграждане и експлоатация на газови инсталации и съоръжения,

специализиран транспорт на съдове под налягане и други дейности, които не са забранени от закона.”

Кодът по Националния класификатор на икономическите дейности (НКИД) е 4671, а основната икономическа дейност на „Си Ен Джи Марица” ООД е: „Търговия на едро с твърди, течни и газообразни горива и подобни.”

Дружеството се управлява от Пламен Петров Павлов.

Съдружници в „Си Ен Джи Марица” ООД са Пламен Петров Павлов и „Синектик” ЕООД, с ЕИК 131421062.

На основание чл. 19, ал. 4, т. 2 от НЛДЕ „Си Ен Джи Марица” ООД е представило копие от Удостоверение за регистрация в Национална агенция за приходите (НАП) издадено от 14.04.2011 г. и копие за регистрация по БУЛСТАТ издадено от Министерството на правосъдието, Агенция по вписванията от 18.05.2006 г.

На основание чл. 19, ал. 4, т. 6 от НЛДЕ са представени данни за процентното участие на съдружниците на „Си Ен Джи Марица” ООД и копие от Дружествен договор на дружество с ограничена отговорност „Си Ен Джи Марица” ООД доказващ тези данни. Капиталът на дружеството се състои от 2 255 000 лв. (два милиона, двеста петдесет и пет хиляди лева), разпределени на 45 100 (четиридесет и пет хиляди и сто) дяла по 50 лева (петдесет лева) всеки един. Капиталът на дружеството е внесен изцяло.

Дружествените дялове са разпределени между съдружниците, както следва: Пламен Петров Павлов – притежава 27 060 (двадесет и седем хиляди и шестдесет) дружествени дяла, с номинална стойност 50 лв. всеки на обща стойност 1 353 000 лв. представляващи 60% от капитала на дружеството и „Синектик” ЕООД притежава 18 040 дружествени дяла, с номинална стойност 50 лв. всеки, на обща стойност 902 000 лв. представляващи 40% от капитала на дружеството.

Видно от приложеното удостоверение, в Търговския регистър при Агенцията по вписванията към Министерство на правосъдието, гр. София е вписан Договор за учредяване на особен залог на дялове от дружество с ограничена отговорност от 14.12.2009 г. Предметът на договора за залог на дружествени дялове е за обезпечаване на всички вземания на „Синектик” ЕООД към Пламен Павлов, възникнали на основание сключен между тях на 30.11.2009 г. Договор за заем в размер на 1 348 800 лева при договорена годишна лихва в размер на 10% (десет на сто) платими при погасяване на главницата.

Предвид на горното „Си Ен Джи Марица” ООД е търговец по смисъла на чл. 1, ал. 2, т. 1 от Търговския закон и отговаря на изискванията на чл. 40, ал. 1 от ЗЕ, касаещи правно организационната форма на заявителя.

На основание чл. 19, ал. 4, т. 3, б. „а”, б. „б” и б. „в” от НЛДЕ към заявлението са приложени декларации за това, че „Си Ен Джи Марица” ООД: не е в производство по несъстоятелност; не е отнемана лицензията за разпределение и снабдяване с природен газ, не е издаван отказ да се издаде лицензия за същата дейност и не е в сила 3 месечен забранителен срок. Пламен Павлов в качеството си на Управител на „Си Ен Джи Марица” ООД декларира, че не е осъждан с влязла в сила присъда за престъпления против собствеността или против стопанствата и не е лишен от правото да упражнява търговска дейност.

Следователно не са налице пречките за издаване на лицензии по чл. 40, ал. 4, т. 1, 2 и 3 от ЗЕ.

На основание чл. 19, ал. 2, т. 3 от НЛДЕ, заявлението съдържа описание на обекта (обектите), чрез които ще се осъществява лицензионната дейност, с основните технически параметри на бъдещия енергиен обект. Изграждането на енергийния обект- Газификация на община Чепеларе и курортен комплекс Пампорово ще започне през 2011 г. и ще приключи през 2015 г.

На основание чл. 19, ал. 2, т. 4 от НЛДЕ, е представен бизнес план с утвърден подробен график със срокове на строителството на енергийния обект, обвързан с инвестициите по години и предложение и обосновка на срок за осъществяване на дейността (срок на лицензията). „Си Ен Джи Марица” ООД е представило подробна карта на заявената територия

за изграждането на енергийния обект. Направено е описание на границите на територията за осъществяване на дейността, както следва: Локална мрежа в гр. Чепеларе - съгласно утвърдената от общински съвет Устройствена план-схема за газоразпределение на територията на града, приложена е Устройствена схема на газоразпределителна мрежа в гр. Чепеларе и Локална мрежа в к. к. Пампорово-съгласно утвърдената от общински съвет Устройствена план-схема за газоразпределение на територията на комплекса, приложена е Устройствена схема на газоразпределителна мрежа в к.к. Пампорово приложено е и Решение № 784 на община Чепеларе.

Срокът, за който „Си Ен Джи Марица” ООД - гр.София е поискало да му бъде издадена лицензията е 35 години. Максимално разрешения срок по чл. 42, ал. 1 от ЗЕ е 35 години. Дружеството планира инвестиция в първия регулаторен период на проекта за газификация на община Чепеларе в размер на 5 725 хил. лв. Политиката на конкурентни цени на природния газ формира пазарна среда, стимулираща потреблението му, което през втория и третия регулаторен период мотивира изграждането на довеждащ газопровод до изградените в региона разпределителни мрежи. Изграждането на довеждащ газопровод разширява територията на проекта и предоставя възможност за присъединяване на други обекти и населени места. Заявеният срок на лицензията позволява по-продължителен период за изплащане на инвестицията и гарантира постигане на равномерно изменение на цените и развитие на разпределителните мрежи в региона. Изложеното очертава дългосрочни инвестиционни намерения, което обосновава предложението за 35 годишен срок на лицензиите.

„Си Ен Джи Марица” ООД не притежава лицензии за други дейности по ЗЕ, но е подавало заявления за издаване на лицензии за дейностите разпределение и снабдяване с природен газ от краен снабдител за територията на община Хисаря и за територията на община Сопот, с което заявителя е изпълнил изискванията на чл. 19, ал. 2, т. 5 от НЛДЕ.

На основание чл. 40, ал. 2 от ЗЕ в случай на издаване на лицензия преди да е изграден енергийния обект, условието да се представят доказателства, че лицензиантът има вещни права върху енергийния обект, чрез който ще се осъществява дейността по лицензията (чл. 40, ал. 1, т. 2 от ЗЕ), се изисква да е налице към момента на започване на лицензионната дейност. Следователно при издаване на лицензия на „Си Ен Джи Марица” ООД - гр.София в нея ще следва да бъде записано, че при въвеждане в търговска експлоатация на енергийния обект (на основание чл. 22, ал. 1, т. 3 от НЛДЕ), лицензиантът е длъжен да представи пред ДКЕВР документи, доказващи правото на собственост, съответно ограниченото вещно право на ползване върху обекта, чрез който ще се осъществява лицензионната дейност. Към настоящия момент заявителят е представил Договор за продажба на недвижим имот частна общинска собственост от 25.01.2011 г., сключен между Община Чепеларе и „Си Ен Джи Марица” ООД, вписан на 03.02.2011 г. в Агенцията по вписванията, гр.Чепеларе и Скица на поземлен имот № 1004/07.02.2011 г. издадена от Служба по геодезия, картография и кадастър, гр. Смолян.

Община Чепеларе не е включена в Описа на новите обособени територии за разпределение на природен газ в Република България, за които не е издадена лицензия (Описа), утвърден с решение № 791 от 01.10.2004 г. на Министерския съвет, изменен и допълнен с решение № 335 от 03.05.2005 г. на МС.

С писмо вх. № Е-ЗЛР-Л-17/15.04.2011 г. Кмета на община Чепеларе уведомява комисията за приетото решение на Общинския съвет на Чепеларе. Приложено е копие от Решение №784, взето с протокол №43 от заседание на Общински съвет Чепеларе, проведено на 25.11.2010 г., с което приема инвестиционната програма за газификация на община Чепеларе. Общинският съвет дава съгласие „Си Ен Джи Марица” ООД да подаде заявление пред ДКЕВР за издаване на лицензия по реда на чл. 43, ал. 8 от ЗЕ за лицензии за осъществяване на дейностите „разпределение на природен газ” и „снабдяване с природен газ” на територията на община Чепеларе за срок до 35 г. съгласно чл. 42, ал. 1 от ЗЕ.

Разпоредбата на чл. 43, ал. 8 от ЗЕ предвижда, че в случай на заявен интерес за газоснабдяване на дадена територия, която е извън Описа по чл. 4, ал. 2, т. 6 от ЗЕ, тя се обособява като самостоятелна територия за разпределение на природен газ. Лицензии за

разпределение на природен газ, както и за снабдяване с природен газ от краен снабдител за тази територия, се издават без конкурс на заинтересования инвеститор при условията на раздел I, глава IV от ЗЕ и по реда на Наредбата за лицензиране на дейностите в енергетиката след съгласуване със съответната община.

Следователно налице са законовите изисквания за обособяването на община Чепеларе като самостоятелна територия за разпределение на природен газ, както и за издаване на лицензия за разпределение на природен газ за същата територия без провеждане на конкурс.

След извършена проверка на основание чл. 22 б, ал. 1, т. 2 от Наредба за лицензиране на дейностите в енергетиката се установи, че за територията на община Чепеларе няма подадено друго заявление за издаване на лицензии за извършване на дейността „разпределение на природен газ” и за дейността „снабдяване с природен газ от краен снабдител”.

Следователно, имайки предвид, че територията на община Чепеларе е извън териториите на посочените в описа по чл. 4, ал. 2, т. 6 от ЗЕ, както и липсата на подадено в Комисията друго заявление за издаване на лицензия за дейността „разпределение на природен газ” и за дейността „снабдяване с природен газ от краен снабдител” за същата територия, то искането на „Си Ен Джи Марица” ООД за издаване на лицензии за дейността „разпределение на природен газ” и за дейността „снабдяване с природен газ от краен снабдител” за територията на община Чепеларе е допустимо.

Техническите възможности на дружеството отговарят на нормативните изисквания за осъществяване на дейността „разпределение на природен газ” и за дейността „снабдяване с природен газ от краен снабдител” за територията на община Чепеларе. Представени са данни за опита на „Си Ен Джи Марица” ООД относно извършване на подобна дейност. Дружеството притежава собствен терминал за компресиране на природен газ в Южен централен регион (с. Граф Игнатиево) с ефективен радиус от 150 км. и проектен капацитет от 6 500 nm³/h. Притежава собствен автомобилен парк от 6 специализирани транспортни средства (ADR) и 80 транспортни модулни хранилища, с обща вместимост 120 000 nm³.

Дружеството доставя природен газ за енергийно дружество „КарловоГаз” ООД, Завод за преработка на каучукови изделия –Техно Акташ Асеновград, Млекозавод „Ем Джей Дериз” Карлово, Завод за гипсокартонени плоскости- Кнауф Гълъбово, Сушилня за тютюн- Бленд Калояново, сушилня за зърно- Грийн Бегово, газозарядна станция „Рожен експрес” и други индивидуални потребители на природен газ.

„Си Ен Джи Марица” ООД е мажоритарен собственик на енергийно дружество „КарловоГаз” ООД, където е основен изпълнител на ГРМ (6 000 м.) и съоръженията на обектите. Дружеството изпълнява поддръжка, ремонт и преустройство на разпределителни газопроводи, промишлени и сградни газови инсталации и газови уредби съгласно приложено Удостоверение №С341/15.04.2008 от ДАМТН.

„Си Ен Джи Марица” ООД е пълноправен член на Българската асоциация природен газ, видно от приложено удостоверение от 13.03.2009 г.

„Си Ен Джи Марица” ООД използва при проектирането на газоразпределителната мрежа на територията на град Чепеларе опита на „Еврогаз компания” ООД.

Изкопните и възстановителните работи ще се изпълнят от външни фирми след конкурс за определяне на изпълнител.

Дружеството е направило описание на територията, за която се искат лицензиите. Територията на община Чепеларе е отдалечена от националната газопрееносна мрежа- АГРС Асеновград на 56 км. Планинския релеф и относително малкото потребление предопределя технологичните възможности за доставка на енергийна алтернатива в региона. Основният терминал на „Си Ен Джи Марица” ООД се намира в с. Граф Игнатиево на разстояние 85 км. от локалния терминал и ГРС за линейната мрежа на гр. Чепеларе и 94 км. от локалния терминал и ГРС за линейната мрежа на к. к. Пампорово.

Дружеството е направило описание и на основните технически параметри на бъдещия енергиен обект. Представена е специализирана план-схема и технологична схема на

газоразпределителната мрежа на град Чепеларе и к. к. Пампорово в мащаб 1:2 500, на която са нанесени газопроводите, които ще се изградят с техните диаметри, местоположението на общественно-административните и битови потребители. Схемата за газификация е заверена от зам. кмета на община Чепеларе.

Разработената схема за газификация на град Чепеларе предвижда да бъде изградена една основна (първична) мрежа с дървовидна структура, като основния хранващ газопровод е от стоманени тръби. Основният газопровод започва от ГЗРП до моста на ул. „Муржовска” (У-1) с диаметър 168,3 мм. и дължина 1 120 м., от ул. „Муржовска” до ул. „Мургавец” (У-2 и У-3)) диаметър 114,3 мм. и дължина 747 и от ул. „Мургавец” (У-4 и У-5) диаметър 88,9 мм. и дължина 1 330 м. От основния газопровод са предвидени няколко отклонения от полиетиленови тръби за хранване на вторичната газоразпределителна мрежа. Тази мрежа за връзка на потребителите в кварталите и промишлените предприятия с първичната мрежа преминава основно по трасетата на уличната мрежа и има пръстеновидна конфигурация за по-голяма част от кварталите с цел да се повиши надеждността при газоснабдяването. Предвижда се полагането на ГРМ да става подземно с минимално покритие 0,9 м. над тръбопровода.

Разработената схема за газификация на к. к. Пампорово също е с дървовидна структура и предвижда да бъдат изградени 4 основни клона. От основните газопроводи са предвидени отклонения за потенциалните потребители, които завършват с газоизмервателни регулаторни табла.

„Си Ен Джи Марица” ООД е представило график на строителството на газоразпределителната мрежа на община Чепеларе за периода 2011 -2015 г.

Дружеството е представило идеен проект за газификация на град Чепеларе и к. к. Пампорово.

Първият етап на изграждане и развитие през 2011 г. включва: Придобиване на терени в гр. Чепеларе и к. к. Пампорово за изграждане на терминали за съхранение на природен газ и ГРЗП за локални разпределителни мрежи; Изграждане на терминал за съхранение на природен газ и ГРЗП в гр. Чепеларе; Изграждане на линейна мрежа от полиетиленови тръби с висока плътност PE 100, SDR 11, DN 160 mm до площадка 1 и площадка 2 на завод за ски „Амер Спортс България” и комплекс „Родопска къща” с отклонения по остта на газопровода за прилежащи обекти и отклонения; Присъединяване на завод за ски „Амер Спортс България” и завод за осветителни тела, сградата на общината, полицията и поликлиниката. Предвижда се и присъединяване на битови потребители от Зона-2; Изграждане на терминал за съхранение на природен газ и ГРЗП в к. к. Пампорово; Изграждане на линейна мрежа от полиетиленови тръби с висока плътност PE 100, SDR 11, DN 160 mm до основния колектор на комплекса и присъединяване на прилежащи хотели- „Орфей”, ПС „Горубсо”, „Рожен”, „Преспа”, „Мургавец”, „Снежанка”, „Перелик”, „Орловец”, „Пампорово” и др., както и пощата, търговски комплекс, кметството, полицията и църквата „Успение на Св. Богородица”.

През този етап ще бъдат изградени 8 534 м. газоразпределителна мрежа, (в т.ч. от стоманени тръби – 1 867 м.) на стойност 759 хил. лв., 1 627 м. отклонения (от полиетилен с висока плътност PE 100, SDR 11) на стойност 118 хил. лв., заедно с присъщите и 49 бр. спирателни съоръжения и инсталации на ГРЗП на стойност 457 х. лв. Ще бъдат монтирани 154 бр. съоръжения за присъединяване на потребители (табла) на стойност 225 хил. лв.

През втория етап на изграждане и развитие от 2012 до 2014 г. ще се извърши развитие на линейната част в двете локални газоразпределителни мрежи – общо 11 033 м линейна мрежа от стоманени тръби с диаметър 88,9 мм. (1 330 м.) и от полиетиленови тръби с висока плътност PE 100, SDR 11, DN 125 mm, DN 110 mm, DN 90 mm и DN 63 mm (9 703 м.) на стойност 876 хил. лв. Спирателните съоръжения са 30 бр. на стойност 37 хил. лв. Планира се хранване на промишлените обекти от индустриалната зона в гр. Чепеларе и на основните общински и обществени потребители в централната част на града, битови потребители от Зона 2, 3 и 7, както и хранване на прилежащите на основния колектор хотели в к. к. Пампорово. За целта ще бъдат изпълнени 7 397 м. отклонения на стойност 528 хил. лв. и 886 бр. съоръжения за присъединяване със стойност в размер на 623 хил. лв.

Третият етап на изграждане и развитие през 2015 г. включва развитие на линейната част в локалната газоразпределителна мрежа в гр. Чепеларе от полиетиленови тръби с висока плътност PE 100, SDR 11, DN 90 mm и DN 63 mm за поетапно развитие на групата на битовите потребители, чрез изграждане на 1 619 м. газопровод на стойност 127 хил. лв. За присъединяване на нови потребители ще бъдат положени 2 700 м. отклонения, възлизащи на 185 хил. лв. и прилежащите им 540 бр. газоизмервателни табла на стойност 164 хил. лв. Общият размер на инвестицията на този етап достига 476 х. лв.

„Си Ен Джи Марица” ООД е представило писмени доказателства че са спазени нормативните изисквания за опазване на околната среда.

Приложено е копие от писмо №КПД-14-178-(1) от 03.05.2011 г. от РИОСВ – гр. Смолян за „Локален терминал - декомпресираща станция” за преценяване необходимостта от извършване оценка на въздействието върху околната среда и е решено, че такава не е необходима, тъй като в резултат от реализирането на инвестиционното предложение няма вероятност от отрицателно въздействие върху най-близко разположени защитени зони.

Приложено е копие от писмо №КПД-14-167 (1) от 10.05.2011 г. от РИОСВ – гр. Смолян относно инвестиционно предложение за разпределение и снабдяване с природен газ от краен снабдител за територията на община Чепеларе - газоснабдяване на община Чепеларе и к. к. Пампорово. В писмото се посочва, че поради факта, че гр. Чепеларе и к. к. Пампорово са отдалечени на около 12 км. трябва за всяко намерение да се открие отделна процедура. Дейността по предложението подлежи на задължително преценяване на необходимостта от извършване на оценка на въздействие върху околната среда (ОВОС).

Приложена е декларация от Пламен Павлов в качеството му на управител на дружеството, че „Си Ен Джи Марица” ООД ще проектира и изпълни газоразпределителната мрежа на община Чепеларе, в съответствие с изискванията на РИОСВ – гр. Смолян, формулирани в писмо №КПД-14-167 (1) от 10.05.2011 г. за изготвяне на ОВОС.

Приложено е копие от писмо №РД-11-90/08.07.2011 г. от Басейнова дирекция за управление на водите Източнобеломорски район с център Пловдив до „Си Енд Джи Марица” относно молба за съгласуване на технически проект по газоразпределителната мрежа на гр. Чепеларе. В писмото се посочва, че „в представения проект е предвидено разполагането на газопровод върху конзоли, закрепени за подпорната стена в границите на водния обект – река Чепеларска. Самата подпорна стена според разпоредбите на Закона за водите е публична общинска собственост и поради това дружеството е необходимо да представи писменото съгласие от собственика на стената – община Чепеларе, както и становище на същата относно състоянието на стената, нейното поведение при преминаване на високи води и възможността за осъществяване на проекта в участъка от т. 1008 до т. 1066”.

Басейнова дирекция смята, че е необходимо „Си Ен Джи Марица” ООД да допълни представения проект с част: Хидрология за установяване на стойността на оразмерените водни количества за висока вълна с обезпеченост 1% и 0,1% и част: Хидравлично оразмеряване на речното дъно за Q_{1%} и Q_{0,1%} в участъка от реката.

Басейнова дирекция за управление на водите в Източнобеломорски район ще изрази становище по молбата на „Си Ен Джи Марица” ООД след представяне на становището на община Чепеларе и горепосочените допълнения към проекта.

Приложено е писмо с изх.№ Р 0102/23.08.2011 г. Пламен Павлов в качеството му на управител на дружеството, че при проектирането на линейната газопроводна мрежа на територията на град Чепеларе „Си Ен Джи Марица” ООД и проектантът „Еврогаз компания” ООД ще съобразят заданието и проекта с препоръките в писмо изх. №РД-11-90/08.07.2011 г. на Басейнова дирекция за управление на водите, гр. Пловдив при преминаване и тангиране по трасето на река Чепеларска.

„Си Ен Джи Марица” ООД е представило данни за организационната структура, за образованието и квалификацията на ръководния персонал и данни за числеността и квалификацията на персонала, зает в упражняване на дейността, подлежаща на лицензиране.

„Си Ен Джи Марица” ООД има две дирекции „Логистика” и „Финанси и счетоводство”, два сектора „Компресиране” и „Транспорт”. Има два офиса в Чепеларе и Пампорово.

Персоналът за дейностите за разпределение и снабдяване е 6 души: управител, касиер счетоводител, експерт маркетинг, механик поддръжка, техник поддръжка – 2 бр.

Изкопните и възстановителните работи ще се изпълнят от външни фирми след конкурс за определяне на изпълнителя.

Монтажът и изпитанията на ГРМ ще се осъществяват съгласно Удостоверение №С 341 от 15.04.2008 г. на ДАМТН от персонала на „Си Енд Джи Марица” ООД от 4 души: супервайзер, заварчик метал, заварчик полиетилен, монтьор.

Персоналът, зает с компресиране и пренос са ръководител логистика, оператор логистика- 2 бр., механик CNG- 2 бр. и водач на МПС – 2 бр.

Следователно от изложеното по-горе може да се направи извода, че придобитият опит на „Си Ен Джи Марица” ООД дава възможност за качествено проектиране, строителство и експлоатация на газоразпределителната мрежа и съоръжения на територията на община Чепеларе.

Бизнес планът на „Си Ен Джи Марица” ООД за газификация на община Чепеларе е съставен в съответствие с изискванията на чл. 14, ал. 1 и ал. 2 от Наредбата за лицензиране на дейностите в енергетиката.

Въз основа на предоставената информация комисията разгледа и анализира основните технически и икономически аспекти, както и финансовото състояние на дружеството към момента на съставяне на бизнес плана и очакваното развитие на дейността за периода 2011 - 2015 година.

- **Производствена програма** обхваща основните характеристики на община Чепеларе, като пазар на природен газ. Община Чепеларе не е газифицирана и неговите жители и бизнес предприемачите са лишени от възможността да се възползват от природния газ като икономически изгоден алтернативен енергиен ресурс, освен това е налице засилена концентрация на потенциални потребители със засилена консумация на горива през зимния сезон (училища, детски градини, болнични и административни обекти) и разположението в планината предопределя и по-дълъг отоплителен сезон спрямо средната продължителност за страната.

При изготвянето на бизнес плана е извършена проучвателна дейност, свързана с оценка на пазара и потенциала на промишлените, обществено-административните и битовите потребители, намиращи се на територията на община Чепеларе за промяна на горивната им база и преминаване към природен газ.

Промишлените потребители, които са заявили желание да преустроят мощностите си от газьол на природен газ са: фабрика за ски „Амер Спортс България”, хлебозавод, завод за осветителни тела, мандра, цех за сушене на дървен материал и др. Първите два ще бъдат присъединени още през 2011 г. всички промишлени абонати ще ползват природен газ за технологични нужди и отопление.

Групата **“Обществено-административни и търговски” потребители** включва: В град Чепеларе - общинската администрация, всички значими обществени (държавни и общински) заведения, в т. ч. общежития, хотелски комплекси, поликлиника, гимназия и четири детски градини и ясли, читалището и културния дом, противопожарната служба и районния съд, магазини, спортния комплекс и др. Абонатите от тази група ще потребяват природния газ за отопление на сградите и подгръване на вода, а детските заведения и хотелите - и за готвене на храна.

В Пампорово - това са изключително хотели, апартаментни комплекси, почивни станции и обекти на търговията на курорта. Те ще ползват природния газ за отопление на сградите и подгръване на вода.

Битовите потребители се представят от 750 фамилни жилищни сгради в града, повечето с изградени локални отоплителни инсталации. Потреблението при тях е за отопление, за подгръване на вода и за домакински нужди.

Представен е списък на промишлените и обществено-административните потребители от община Чепеларе и к. к. Пампорово с нанесени данни за максимална часова консумация и година на присъединяване.

В края на петгодишния прогнозен период очакваната годишна консумация на природен газ за територията на лицензията се очаква да достигне 8 058 хнм³/ год., реализирана от 1 580 броя потребители. Общата консумация за петгодишния период на бизнес плана се предвижда да е 26 140 хнм³.

• **Инвестиционна програма.** В разработения бизнес план за обособената територия на община Чепеларе за първия регулаторен период 2011 -2015 г. е проектирана схема за снабдяване с природен газ, чрез компресиране в модулни транспортируеми хранилища с налягане до 25 mPa, транспортиране на хранилища с природен газ, ротирайки хранилищата, чрез совалков транспорт и декомпресиране до налягане от 5 mPa за захранване на локалната газоразпределителна мрежа на територията, подлежаща на лицензиране.

Приложението на технологията на „Виртуален газопровод“ се мотивира от следните фактори, залегнали в основата на проведен технико-икономически анализ: икономическото състояние на територията в близка и средносрочна перспектива; отдалечеността на територията от националната газопреносна мрежа и сложния планински релеф до и в самата територия; рискови фактори, свързани основно с ограничената прогноза за консумацията на природен газ от различните групи потенциални потребители, особено битови.

Периодите на изграждане на газоразпределителната мрежа по населени места са следните: гр. Чепеларе- 2011-2017 г.; к. к. Пампорово- 2011-2015 г., с. Хвойна- 2014 г. и с. Павелско- 2015 г.

Развитието на пазарния сегмент през следващите регулаторни периоди ще обоснове и икономически ще мотивира изграждането на довеждащ газопровод от междусистемната връзка Димитровград – Комотини.

Общият размер на инвестициите за периода на бизнес плана 2011 – 2015 г. възлизат на **5 725 хил. лв.**, от които 4 098 хил. лв. са предвидени за изграждане на 32 910 л. м. ГРМ (21 186 м. разпределителни газопроводи и 11 724 м. отклонения) и прилежащи към мрежата съоръжения.

Останалите 1 627 хил. лв. са предназначени за: офис- сграда и демонстративен център – 120 хил. лв., терени на ГРЗП – 223 хил. лв., пътни връзки и площадки за разтоварване – 240 хил. лв., ДНА – 20 хил. лв., активи за сметка на приходите от присъединяване – 1 024 хил. лв.

Дружеството предвижда инвестициите да се осъществят изцяло със собствени средства.

Като доказателство за финансиране на инвестиционната програма със собствени средства е представен протокол от общо събрание на съдружниците на „Си Ен Джи Марица“ ООД, проведено на 25.07.2011 г. на което е взето решение да се финансира инвестиционната програма за изграждане на ГРМ на територията на община Чепеларе и к. к. Пампорово изцяло със собствени средства. Средствата в размер на 5 800 хил. лв. ще бъдат осигурени от съдружниците чрез увеличение на капитала на дружеството. Във връзка с представения протокол от общо събрание на съдружниците на дружеството, с писмо с наш изх. № Е-ЗЛР-Л-17/03.10.2011 г. е поискана допълнителна информация относно начина на осигуряване на финансирането на инвестиционната програма със собствени средства предвид финансовото състояние на „Си Ен Джи Марица“ ООД, . С писмо с вх. № Е-ЗЛР-Л-17/10.10.2011 г., дружеството е представило допълнителна информация относно финансовите възможности на съдружниците за осигуряване на тези средства.

• **Ремонтна програма.** В ремонтната програма на „Си Ен Джи Марица“ ООД са включени следните дейности:

По отношение на газопроводите от ГРМ: обхождане на трасето и водене на експлоатационен дневник; проверка за загазяване на шахти, колектори, сутерени и др. на разстояние до 15 м. от двете страни на газопровода; съгласуване и контрол на строително-монтажни работи, извършвани от външни организации и лица в близост до подземни газопроводи; дегазиране и загазяване на действащи и нови газопроводи при планови работи

по разширение на газоразпределителната мрежа; текуща поддръжка на кранови възли; боядисване, противопожарни мерки около площадките, гърнета и др.; извършване на основни ремонти, в т.ч. на кранови възли; поддържане на аварийна готовност и аварийен резерв на части, възли и детайли за съоръжения и КИП и А; анализ на качеството на природния газ; планов ремонт и обследване на ГРМ, съоръжения и КИП и А; извънпланови (аварийни) ремонти; извършване на обследване на подземните газопроводи за наличие и локализиране на утечки на природен газ; съставяне на досиета, картографичен материал (картни листове) и "База данни" за разпределителните газопроводи, крановите възли и отклоненията в мрежата.

По отношение на системата за катодна защита: измерване на електрическите потенциали и съставяне на протоколи за резултатите от измерванията; анализ и мерки; поддръжка и обслужване на защитните съоръжения и инсталации; поддръжка и обслужване на въздушни преходи (боядисване, ограждения, предупредителни табелки); извършване на ремонти по системата (анодни заземители, електроизолиращи фланци, КИК, станции за катодна защита); участие и/или контрол при извършване на електрометрично обследване на подземните газопроводи и ремонт на изолационното покритие в случай на констатирани при обследването места с нарушено такова.

По отношение на съоръженията и инсталациите: обслужване от експлоатационния персонал с извършване на проверка и настройка на оборудването (регулатори на налягането, КИП, КЗП); извършване на основни ремонти и преустройства; съставяне на досиета и на "База данни" за съоръженията (вкл. паспорт, схема и устройство и инструкция за експлоатация на всяко съоръжение); проверка и подаване на газ на нови потребители, инструктаж; проверка и подаване на газ за сградни газови инсталации на нови битови потребители, инструктаж; текуща поддръжка на съоръженията.

По отношение на разходомерните системи: измерване и отчитане на количествата газ; обслужване на разходомерите; изготвяне на годишни календарни графици за метрологична проверка на средствата за измерване (СИ); съставяне и поддържане на „База данни” за всички елементи на разходомерните системи.

Аварийна готовност и газова безопасност: организиране и провеждане на аварийни тренировки; поддръжка на аварийния автомобил и оборудването, в т.ч. ЛПС.

Работа с потребителите: следене и регулиране на работните и аварийни режими на газоразпределителната мрежа в съответствие с договорите за доставка; ръководство при пускането и спирането на газ към потребители; издаване оперативни разпореждания на експлоатационния персонал; събиране и обработка на оперативни данни за газоразпределителните мрежи, поддръжка и архив на базите данни; приемане на заявки от потребители и упълномощени лица и подаване на заявки към висшестоящ диспечер; водене на оперативна документация.

• **Социална програма.** Според дружеството чрез реализацията на проекта се очаква да се постигнат следните социални ефекти: Разкриване на работни места: предвижда се персоналят на дружеството да бъде от местните трудови ресурси, които ще преминат обучение по оперативната програма "Развитие на човешките ресурси" на МТСП; Новоназначените служители ще бъдат квалифицирани за работа с природен газ с професионални квалификационни курсове и обучения; Работниците и служителите на дружеството ще получават работно облекло, средства за храна, автомобилен транспорт и телефон за комуникация по време на дежурства и изпълнение на работните ангажименти; Приоритетната газификация на сградите, общинска собственост ще даде възможност за реструктуриране на общинския бюджет; Газификацията на битовия сектор ще се отрази на жизненото равнище на населението, ще повиши качеството и културата на бита; Газификация на обществения и промишлен сектор: това ще подобри инвестиционния климат в града, ще се понижи себестойността на продукцията и ще се увеличи конкурентно-способността на

производствените фирми, което ще доведе до висок икономически ефект в региона; Положително ще се отрази газификацията и върху екологичната обстановка в региона.

• **Прогнозна структура и обем на разходите.** Разходите по дейността са формирани за петгодишен период въз основа на прогнозното развитие на дейността на дружеството.

За нуждите на ценообразуването разходите за дейността са посочени поотделно за разпределение, снабдяване и снабдяване със СПГ.

Разходите са разделени на условно-постоянни разходи и променливи разходи, пряко зависещи от доставените количества природен газ.

Условно-постоянните разходи включват следните разходи за: материали, външни услуги, амортизации, заплати и възнаграждения, за социални осигуровки и надбавки, други разходи.

С цел обезпечаване на дейностите по компресиране и доставка на СПГ в годишните разходи за дейността „снабдяване с природен газ” са включени разходи за снабдяване със СПГ, като в последствие те са отнесени единствено към групата на потребителите, снабдявани със СПГ. По този начин се формира допълнителна компонента на цената за снабдяване от краен снабдител. Тези разходи пряко зависят от количествата съгъстен природен газ и представляват разходи за външни услуги, като обхващат плащанията по договори за доставка на СПГ до площадката за декомпресиране.

Разходите на дружеството за присъединяване на потребители към газоразпределителната мрежа „Си Ен Джи Марица” ООД са формирани в съответствие с Указанията на ДКЕВР.

• **Прогнозна структура на капитала, размер и начин на финансиране.** “Си Ен Джи Марица” ООД е представило годишни финансови отчети за периода 2008 г. - 2010 г. От тях е видно, че за 2008 г. текущия финансов резултат на дружеството е загуба в размер на 440 хил. лв., за 2009 г. е загуба в размер на 674 хил. лв., за 2010 г. текущия финансов резултат е печалба в размер на 192 хил. лв.

Дълготрайните активи на дружеството нарастват от 2 826 хил. лв. за 2008 г. до 8 108 хил. лв. през 2010 г., основно в резултат на нарастването на ДМА в процес на изграждане.

От представените финансови отчети е видно, че собственият капитал на дружеството през 2008 г. е отрицателен, в резултат на натрупана загуба от предходни години и отчетена загуба за текущия период. През 2010 г. собствения капитал нараства до 1 392 хил. лв., в резултат на увеличението на записания капитал и отчетената печалба за текущия период в размер на 192 хил. лв.

Общото финансово състояние на “Си Ен Джи Марица” ООД, изчислено на база обща балансова структура и за трите години се определя като **лошо**.

“Синектик” ЕООД с писмо с вх. № Е-ЗЛР-Л-17/03.10.2011 г. е представило годишни финансови отчети за периода 2008 г. - 2010 г. От тях е видно, че за 2008 г. текущият финансов резултат на дружеството е печалба в размер на 15 296 хил. лв., за 2009 г. печалбата е в размер на 3 293 хил. лв., а за 2010 г. текущия финансов резултат е печалба в размер на 1 512 хил. лв. Собственият капитал за същия период нараства от 22 804 хил.лв. за 2008 г на 27 609 хил. лв. за 2010 г.

Общото финансово състояние на “Синектик” ЕООД, изчислено на база балансова структура и за трите години е **много добро**. Дружеството притежава достатъчен по размер собствен капитал, за да инвестира в дълготрайни активи и ще има финансовата възможност да осигури финансирането на инвестиционната програма на „Си Ен Джи Марица” ООД.

• **Очаквано финансово състояние на дружеството за периода на бизнес плана.** Представени са обобщени прогнозни баланс, отчет за приходите и разходите и отчет за паричните потоци за периода на бизнес плана, които отчитат единствено регулираната дейност за територията на територията на община Чепеларе и к. к. Пампорово.

Прогнозният баланс, отчетът за приходите и разходите за периода 2011 – 2015 г. са изготвени на база цените за разпределение и снабдяване с природен газ, посочени в бизнес плана и подадени за утвърждаване от ДКЕВР със заявлението за утвърждаване на цени, както и заявените цени за присъединяване на потребители към газоразпределителната мрежа, собственост на дружеството.

Общите приходи нарастват през целия период на бизнес плана, като се повишават от 1 637 хил. лв. през 2011 г. до 7 525 хил. лв. в края на прогнозния период. Това се дължи на увеличението на нетните приходи от продажба на стоки и услуги. Структурата на приходите за периода на бизнес плана включва единствено приходи от продажби на природен газ и приходи от присъединяване.

Структурата на приходите за периода на бизнес плана включва единствено приходи от обичайна дейност. Относителното тегло на приходите от продажба на природен газ в общите приходи (24 327 хил. лв.) на дружеството за периода на бизнес плана е 95,6% (23 303 хил. лв.), а на приходите от присъединяване е 4,4% (1 024 хил. лв.).

Прогнозните разходи също нарастват, което се дължи основно на увеличаване разходите по икономически елементи за материали, външни услуги амортизации, но с по-нисък темп в сравнение с приходите, и от 1 623 хил. лв. през 2011 г. достигат сумата от 6 739 хил. лв. през 2015 г.

Си Ен Джи Марица” ООД предвижда **нетната печалба** да се повишава през целия период на проекта, като от 13 хил. лв. през 2011 г. достига 707 хил. лв. през 2015 г., в резултат на което показателите за рентабилност и ефективност се подобряват.

Ефективността на общите разходи на дружеството през периода на бизнес плана се повишава, като е предвидено най-ниска да е в началото на периода – 100,80 лв. приход на 100 лв. общи разходи, за да достигне до 110,37 лв. приход на 100 лв. общи разходи в края на периода.

Показателите за рентабилност са положителни за целия период на бизнес плана и нарастват, в резултат на очакваната по- висока печалба за периода. Рентабилността на приходите от продажба се увеличават от 0.9% за 2011 г. и достига 10.4% в края на периода.

Дружеството не предвижда да има краткосрочни задължения за периода на бизнес плана.

Фондоемкостта намалява от 1.348 за 2011 г. до 0.579 за 2015 г., което е показател за по-ефективно използване на разполагаемите ресурси за осъществяване на лицензионната дейност.

Съотношението на собствения капитал към дълготрайните активи на база обща балансова структура показва наличност на свободен капитал за инвестиране в нови дълготрайни активи.

• **Прогноза за цените на предоставяните услуги.** Прогнозните цени за пренос на природен газ по газоразпределителната мрежа и за снабдяване с природен газ по групи потребители са образувани в съответствие с Наредба за регулиране на цените на природния газ и Указанията на ДКЕВР за образуване на цените за пренос на природен газ през газоразпределителните мрежи и за снабдяване с природен газ от краен снабдител при регулиране на газоразпределителните дружества чрез метода „Горна граница на цени”. Цените за пренос и снабдяване с природен газ по групи потребители са единни за територията на община Чепеларе. Прогнозните цени са образувани на базата на инвестиционната и производствената програми, както и въз основа на прогнозните разходи за дейността за регулаторен период, обхващащ 2011 –2015 г. По смисъла на Наредбата за регулиране на цените на природния газ, образуваните цени са пределни.

Основните потребителски групи са:

- Промислени потребители;
- Обществено-административни и търговски потребители;
- Битови потребители.

В бизнес плана са посочени прогнозните цени за пренос по газоразпределителната мрежа, цени за снабдяване с природен газ и снабдяване със СПГ по групи потребители за община Чепеларе. Посочени са прогнозни цени за присъединяване на потребители към газоразпределителната мрежа на територията на община Чепеларе.

Заявлението за утвърждаване на цени ще бъде разгледано с отделен доклад.

• **План по качеството.** Основните цели на „Си Ен Джи Марица” ООД са свързани с непрекъснатото подобряване на качеството на доставките на природен газ към потребителите.

Разгледани са целите, свързани със: Показателите за качеството на доставката на природен газ; Дейностите за контрол на качеството на услугите; Действията за постигане на целите в плана за качеството; Качеството на разпределение на природен газ; Задълженията за качество на доставката на природен газ включват следните аспекти: технически параметри или качество на продавания природен газ; качество на търговската услуга; непрекъснатост на снабдяването с природен газ.

• **Предложение за равномерно изменение на цените.** Съгласно Наредбата за регулиране на цените на природния газ образуваните цени са пределни. Газоразпределителното предприятие може да договоря, предлага и прилага по-ниски от утвърдените от Комисията цени при условие, че това не води до кръстосано субсидиране. На тази регулаторна база и отчитайки конюнктурата на пазара на енергоносителите, „Си Ен Джи Марица“ ООД заявява, че може да изгражда и прилага ефективна ценова стратегия, най-същественото в която е: поддържане на конкурентоспособно равнище на цените на природния газ спрямо тези на алтернативните енергоносители; нестресирането на пазара с чести и значителни изменения в цените, чрез поддържане на устойчивото им равнище за по-продължителен период от време; осигуряване чрез цените на дългосрочната ефективност на проекта.

- **Определяне на области за повишаване на ефективността:**

Дейност компресиране:

Снижаване енергийния разход при компресиране чрез:

- оптимизиране зареждането от преносната мрежа при намалена обща консумация, чрез зареждане на транспортируемите хранилища през празнични дни, нощни часове и по-високи параметри на преносното налягане в националната преносна мрежа;
- намаляване разходите за компресиране от преносната мрежа чрез зареждане на транспортируемите хранилища през часовите зони с малко електро потребление и ниска стойност на електрическата енергия.

Дейност транспорт:

Оптимизиране на транспортния модел и транспортните трасета за снижаване разхода за единица обем природен газ.

Дейност строителство:

Прилагане на интеграционен модел при проектирането и изграждането на линейната мрежа, чрез внедряване на технология за допълване на стационарни обектови и локални хранилища за единични и групови обекти, отдалечени от основните колектори на линейната мрежа, като се стимулира развитието на пазара, без да нараства разходаобразуването за неефективни отклонения на мрежата. При изграждането и поддръжката на ГРМ се прилага специализирана техника и инструментариум, намаляващ обема на изкопните и възстановителни работи по мрежата.

Дейност разпределение и снабдяване с природен газ:

Повишаване квалификацията на персонала, поддържане на ГРМ, изграждане на нови обекти и съоръжения. Прилагане на съвременни методи и решения за прогнозиране, планиране и управление на пазара.

Въз основа на всичко гореизложено е видно, че при равни други условия „Си Ен Джи Марица“ ООД ще разполага с финансови възможности за изпълнение на инвестиционната програма и осъществяване на дейностите „разпределение на природен газ“ и „снабдяване на природен газ от краен снабдител“ на територията на община Чепеларе и к. к. Пампорово.

На основание чл. 21, ал. 1, т. 1 и чл. 39, ал. 1, т. 3, т.10, и ал. 3 от Закона за енергетиката във връзка с чл. 20 от Наредбата за лицензиране на дейностите в енергетиката

ДЪРЖАВНАТА КОМИСИЯ ЗА ЕНЕРГИЙНО И ВОДНО РЕГУЛИРАНЕ

Р Е Ш И:

1. Издава на „Си Ен Джи Марица” ООД,
със седалище и адрес на управление: гр. София, 1303, област София (столица);
община Столична, район Възраждане, ж.к. ЗОНА Б-5, ул. „Българска моравя” № 22, с
ЕИК 175084796,

лицензия № Л-369-08/14.11.2011 г. за извършване на дейността „разпределение на
природен газ” за територията на община Чепеларе, за срок от 35 (тридесет и пет)
години, считано от датата на решението на ДКЕВР за разрешаване започване
осъществяването на лицензионната дейност, като определя условията за изграждане на
енергийния обект в землището на гр. Чепеларе и к.к. Пампорово, срок за изграждане на
енергийния обект и срок за започване на лицензионната дейност, така както е посочено
в лицензията, приложение към това решение.

2. Издава на „Си Ен Джи Марица” ООД,
със седалище и адрес на управление: гр. София, 1303, област София (столица);
община Столична, район Възраждане, ж.к. ЗОНА Б-5, ул. „Българска моравя” № 22, с
ЕИК 175084796,

лицензия № Л-369-12/14.11.2011 г. за извършване на дейността „снабдяване с
природен газ от краен снабдител” за територията на община Чепеларе, за срок от 35
(тридесет и пет) години, считано от датата на решението на ДКЕВР за разрешаване
започване осъществяването на лицензионната дейност, така както е посочено в
лицензията, приложение към това решение.

3. На основание чл. 14, ал. 3 от Наредбата за лицензиране на дейностите в
енергетиката, одобрява на „Си Ен Джи Марица” ООД бизнес план за периода 2011 г. –
2015 г., приложение № 2 към това решение и приложение към лицензиите по т. 1 и т. 2 .

Решението подлежи на обжалване пред Върховния административен съд в
14 (четиринадесет) дневен срок.

ПРЕДСЕДАТЕЛ:

(Ангел Семерджиев)

ГЛАВЕН СЕКРЕТАР:

(Емилия Савева)